

Zápis č. 3 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Medový Újezd konaného dne 29.6.2011

Přítomni: Šrámková
Gálová
Černá
Balejová
Šulcová
Luhanová
Přinda

Hosté: p. Černík, p. Jonák P., pí. Kasíková, p. Kotva, p. Koloc, p. Jašek, pí. Straková, p. Jonák V.,
pí. Svobodová B., p. Zajíček, pí. Havlová, p. Havel st., p. Havel ml., p. Dvořák st.,
pí. Šmucrová

Ověřovatelé zápisu: Černá
Balejová
Zapisovatel: Gálová

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2010
- 4) Schválení závěrečného účtu obce
- 5) Schválení dohod o pronájmu pozemků
- 6) Schválení dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy
- 7) Projednání zřízení jednotky SDH Medový Újezd - od 19 hod.
- 8) Diskuze k programu
- 9) Různé

1) Starostka obce Jaroslava Šrámková (dále jako „předsedající“) zahájila zasedání v 18:00 hodin a přivítala přítomné.

2) Předsedající vyzvala přítomné zastupitele ke schválení programu. Dále vyzvala ke schválení ověřovatelů zápisu, navrhované byly pí. Černá a pí. Balejová, jako zapisovatel byla navržena pí. Gálová. Program zasedání, ověřovatelé zápisu a zapisovatelka byli schválení 7 hlasy.

3) Předsedající předložila Zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2010. Zpráva byla vyvěšena na úředních deskách obecního úřadu (i na elektronické). Zastupitelstvo obce vzalo Zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2010 na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medový Újezd vzalo na vědomí Zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2010.

4) Předsedající předala slovo pí. Balejové, předsedkyni finanční komise. Pí. Balejová seznámila přítomné se závěrečným účtem obce za rok 2010. Předsedající vyzvala přítomné ke schválení. Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet a to bez výhrad 7 hlasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medový Újezd schvaluje závěrečný účet obce Medový Újezd bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Toto usnesení bylo schváleno.

5) Předsedající seznámila přítomné s žádostmi o pronájem pozemků. Na základě došlých žádostí o pronájem pozemků a jejich vyvěšení na úřední desce budou uzavřeny dohody o pronájmu pozemků. K vyřízení: Šrámková. Dohody o pronájmech pozemků budou uzavřeny do konce volebního období. Poplatky za pronájem pozemků dle vyhlášky o veřejných prostranstvích jsou stanoveny ve výši 8,-Kč/m²/rok. Tyto poplatky budou uhrazeny při podpisu dohod. Předsedající vyzvala přítomné ke hlasování. Schváleno 7 hlasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medový Újezd schvaluje uzavření dohod o pronájmu pozemků.

K sepsání dohod je pověřena: J. Šrámková

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Toto usnesení bylo schváleno.

6) Předsedající vyzvala pí. Černou, aby seznámila přítomné s Dodatkem č.1 Veřejnoprávní smlouvy s městem Rokycany, který se týká evidence obyvatel. Pí. Černá seznámila přítomné s výše uvedeným dodatkem a důvodem uzavření. Dodatek č.1 se uzavírá na dobu neurčitou a bude vyvěšen na úředních deskách. Obec Medový Újezd poskytne městu Rokycany na základě tohoto Dodatku odměnu ve výši 10,-Kč za každý uvedený úkon ve smlouvě, platby proběhnou pololetně, vždy v lednu a v červenci. Předsedající vyzvala přítomné ke hlasování. Schváleno 7 hlasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medový Újezd schvaluje Dodatek č.1 Veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

K vyřízení výše uvedeného dodatku a odpovědná za zaslání poplatků: pí. Černá

Toto usnesení bylo schváleno.

7) Na základě informace p. Václava Havla ml. byla složena jednotka dobrovolných hasičů a to v počtu 9 členů. V současné době má obec uzavřenou smlouvu s obcí Holoubkov, které přispíváme 20.000,-Kč ročně a to ve 2 splátkách.

Mezi jednotlivé členy by patřili: p. Havel ml., p. Jašek, pí. Straková, p. Kalina, pí. Kalinová, p. Lupáč, p. Svoboda T., pí. Svobodová B., p. Kunc. Vozidlo by bylo pořízeno z příspěvků od sponzorů + částky cca 28 tisíc za vozidlo T805, které bylo v minulosti z důvodu nepotřebnosti prodáno obcí, parkovací místo je v garáži hasičské zbrojnice, druhá z garáží by nadále sloužila k uskladnění zimního posypu a vozidla Multicar.

V jednotce SDH by byl velitel p. Havel ml, starosta p. Černík, který vede evidenci majetku, pokladník p. Dezort, jednatel + zapisovatel p. Monhart P. V současné době je SDH obce Medový Újezd registrován, má zřizovací listinu + IČ, ale není vytvořena akceschopná jednotka. Jednotka by byla zřízena od 1.1. 2012, k tomu je potřeba obnovit zřizovací listinu jednotky SDH obce Medový Újezd + zřídit Jmenovací dekret velitele. Byl ujasněn další postup, na další zasedání zastupitelstva by p. Havel ml. přinesl zápis z valné hromady, přehled počátečních vkladů + návrh na další roky. Na základě seznámení se všemi podmínkami a všemi možnými službami od nově zřízené jednotky byli přítomni vyzváni k připomínkování a k hlasování. Zřízení jednotky bude schváleno na příštím zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení jednotky SDH Medový Újezd.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Toto usnesení bylo schváleno.

8) Diskuze probíhala k jednotlivým bodům programu. P. Dvořák: dotaz ke Zprávě o výsledku hospodaření za rok 2010 týkající se výdajů zastupitelstva obce a výdajů v lesnictví, dále k závěrečnému účtu obce – jaké chyby byly odstraněny. Upřesnila p. starostka. P. Jonák V. - je potřeba vyměnit hydranty – alespoň některé. P. Havel upozornil na nebezpečný otvor u bývalého bunkru na valu naproti rybníčkům. P. Zajíček: dle projektu na vodovod má jít všechna upravená voda na vodojem, poté teprve do sítě.

9) Na základě ukončení pracovní smlouvy s p. Veřkou (pracovník pro úklidové práce v obci), je na tyto práce navržen p. Robert Šulc. Předmětem DPP by byly všechny úklidové práce a další práce určené obecním úřadem. Odměna činí 70,- Kč/hod. Předsedající vyzvala přítomné zastupitele ke hlasování. Schváleno 6 hlasy, 1 se zdržel. Dohodu o provedení práce vypracuje – pí. Moulisová do 15.7.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o provedení práce pro p. Šulce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1

K sepsání a uzavření dohody: pí. Moulisová

Toto usnesení bylo schváleno.

Na odečty vodoměrů v horní části obce byli navrženi na DPP pí. Moulisová a pí. S. Šrámková, v dolní části obce pí. Černá a pí. Šulcová. Práce bude předána pouze jako kompletní a výsledky budou zapsány do Evidenčních listů každé nemovitosti a následně pak budou zaneseny do Programu kalkulace vodného a seznamu pro fakturaci. Termín odečtů byl stanoven na sobotu 2.7.2011, náhradní termín při nezastižení vlastníka nebo nájemce je stanoven na neděli 3.7.2011. V nemovitostech budou zkontrolovány čísla vodoměrů a plomby na vodoměrech. Každý odečítač nese odpovědnost za vykonanou práci. Po vypracování kalkulace budou doklady s částkou a datem splatnosti rozneseny po obci. Odměna za vykonanou práci každého odečítače byla navržena 2.000,-Kč. Schváleno 5 hlasy, zdržely se 2. K vypracování DPP – pí. Moulisová do 15.7.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohody o provedení práce pro pí. S. Šrámkovou, pí. Moulisovou, pí. V. Černou a pí. Šulcovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 2
Odpovědná k sepsání DPP: pí. Moulisová
Toto usnesení bylo schváleno.

Předsedající předala slovo pí. Balejové, která navrhuje finanční příspěvek pro p. Černíka za umožnění pořádat kurzy Zumbly v Hostinci „U Černíků“. Na základě posouzení bude toto projednáno na dalším zasedání zastupitelstva.

Dále byli přítomní seznámeni s připravenou Kupní smlouvou, kterou vypracoval p. Drechsler – TJ Sokol. Na základě jeho jednání byli přítomní informováni o požadavku znovuprojednání prodeje pozemku č. 520/4 (louka na ležení u koupaliště). Zastupitelé byli informováni, že tento požadavek se již řešil na minulých zasedáních. Zastupitelstvo prodej tohoto pozemku neschvaluje 7 hlasy.

Dále přítomní odsouhlasili pouze prodej pozemků č. KN 520/11, KN 520/12 a části KN 520/16.

Dále zastupitelé navrhuji posouzení kupní smlouvy u notáře s uhrazenými náklady 1/2 (Obec Medový Újezd) a 1/2 (TJ Sokol Medový Újezd). V případě zajištění dalších podkladů (např. GP), budou náklady rozděleny taktéž. Na základě výše uvedeného bude TJ Sokol informován p. Přindou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 520/4.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdržel se 0 Prodej pozemku nebyl schválen.

Pověřená k vyřízení prodeje pozemků: J. Šrámková

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků KN 520/11, KN 520/12, a části 520/16 a dělbu nákladů 1/2 na 1/2.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Prodej pozemků KN 520/11, KN 520/12 a části 520/16 byl schválen.

Odpovědný k vyřízení návrhu dělby nákladů TJ Sokol: p. Přinda

Předsedající seznámila přítomné s žádostí p. Václava Havla ml. Se znovuoobnověním Dohody o pronájmu pozemku. Předsedající přednesla návrh, že pozemek p.č. 136/57 (rybníčky na horní části obce) dostane do bezplatného užívání SDH obce Medový Újezd a vyzvala přítomné zastupitele ke hlasování. Schváleno 7 hlasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezplatné užívání pozemku p.č. 136/57 Sborem dobrovolných hasičů obce Medový Újezd.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Toto usnesení bylo schváleno.

Předsedající informovala o opravě příslušenství na úpravě vody (ponorky, podávací čerpadlo, ventilátor). Práce provede p. Zdvořák, Sirá. Dle odpracovaných hodin mu bude vyplacena odměna ve výši 160,- Kč/hod. Předsedající vyzvala přítomné zastupitele ke schválení Dohody o provedení práce. DPP byla schválena 7 hlasy.
K vyřízení: Šrámková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o provedení práce pro p. Zdvořáka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

K vyřízení DPP: J. Šrámková

Toto usnesení bylo schváleno.

Předsedající seznámila přítomné s vypracovaným projektem na Terénní úpravu pozemků v k.ú. Medový Újezd a Hůrky. Jedná se o pozemky ve vlastnictví Colloreda Mannsfelda, na které by se měl vyvázet nános z Holoubeckého rybníka. Na základě četných nesouhlasných připomínek přítomných občanů vyzvala předsedající přítomné zastupitele ke hlasování o vydání souhlasného stanoviska obce Medový Újezd. Souhlas se stavbou Terénní úprava pozemků v k.ú. Medový Újezd nebyl schválen 7 hlasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání souhlasu se stavbou Terénní úprava pozemků v k.ú. Medový Újezd.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdržel se 0

Vydání souhlasu nebylo schváleno.

Paní Balejová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3. Rozpočtové opatření bylo schváleno 7 hlasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Toto usnesení bylo schváleno.

Odchod p. Přinda: 20:30 hodin.

Zasedání ukončeno ve 20:35 hodin.

Po skončení zasedání zastupitelstva předal p. Jonák V. pí starostce dopis s vypracovanými dotazy. Na dotazy bude p. Jonákovi odpovězeno písemně.

Termín dalšího veřejného zasedání zastupitelstva obce bude zveřejněn na úřední desce (i elektronické).

Zápis byl vyhotoven dne 29.6.2011

Zapisovatel: L. Gálová

Ověřovatelé: V. Černá

A. Balejová

Starostka: J. Šrámková